

**Antrag 36/I/2023**

**KDV Neukölln**

**Der Landesparteitag möge beschließen:**

**Einführung eines Baulückenkatasters für Berlin**

1 Der Senat wird aufgefordert, ähnlich wie in anderen Groß-  
2 städten Deutschlands unter sozialdemokratischer Füh-  
3 rung (Gelsenkirchen, Essen, Hamburg, etc.), ein Berliner  
4 Baulückenkataster zu erstellen. Dieses Kataster soll öf-  
5 fentlich einsehbar sein und es soll Baulücken und Flächen  
6 im privaten und öffentlichen Besitz erfassen, die für eine  
7 künftige Bebauung zur Verfügung stehen.

8  
9 Darin sollten auch die Grundstücke im bezirklichen Fach-  
10 vermögen, die für eine weitere öffentliche Nutzung nicht  
11 mehr notwendig sind, verfallene und leerstehende Ge-  
12 bäude aufgenommen werden.

13

14

15 **Begründung**

16 Die Schaffung von Wohnraum ist eine der drängendsten  
17 sozialen und gesellschaftlichen Fragen in fast allen Me-  
18 tropolen Europas, insbesondere in Berlin. Umfragen zei-  
19 gen, dass die Wohnungsnot inzwischen zu einem Malus  
20 Berlins als Standortfaktor führt. Die zentrale und struk-  
21 turierte Erfassung aller Potentiale in der Stadt ist für  
22 eine schnelle Überwindung der Mangellage unabding-  
23 bar, nicht nur die Wohnungswirtschaft, sondern auch die  
24 meisten Expert:innen fordern die Schaffung eine Baulü-  
25 ckenkatasters schon lange.

**Empfehlung der Antragskommission**

**Annahme (Konsens)**