

Antrag 86/I/2019**KDV Friedrichshain-Kreuzberg****Der Landesparteitag möge beschließen:****Ein Berliner Hotelentwicklungsplan muss her**

1 Wir fordern die SPD-Fraktion im Abgeordnetenhaus von
 2 Berlin und die sozialdemokratischen Mitglieder des Se-
 3 nats dazu auf, auf die zuständigen Senatsverwaltungen
 4 für Stadtentwicklung sowie für Wirtschaft einzuwirken,
 5 endlich ihre Verantwortung wahrzunehmen und noch in
 6 dieser Legislaturperiode einen Hotelentwicklungsplan für
 7 Berlin zu entwickeln und vorzulegen. Dieser soll die Lage
 8 von neuen Hotels in der Stadt koordinieren und der Zen-
 9 tralisierung von vielen Unterkünften in den derzeit belie-
 10 bten Bezirken steuernd entgegenwirken

11

12 Begründung

13 Seit mehreren Jahren beobachten wir, wie unsere Kieze
 14 die alteingesessene und überaus beliebte Berliner Mi-
 15 schung zu verlieren drohen. Um diese Entwicklung zu
 16 stoppen, oder zumindest zu steuern, müssen neben dem
 17 Zweckentfremdungsverbot-Gesetz und der Mietpreis-
 18 bremsen weitere Steuerungsinstrumente geschaffen
 19 werden. Eines dieser Instrumente könnte ein Berliner
 20 Hotelentwicklungsplan sein.

21

22 In den Berliner Mitte-Bezirke entstehen fortlaufend neue
 23 Hotels und Hostels. Mitten in Kreuzberg begannen vor
 24 kurzem die Bauarbeiten für eine Symbiose aus diesen bei-
 25 den Unterkunftsvarianten. Solche Projekte sind in einer
 26 Stadt, in der es im S-Bahnring fortwährend an günsti-
 27 gem Wohn- und Gewerberaum fehlt, nur schwer zu akzep-
 28 tieren. Darüber hinaus werden dieses und ähnliche Bau-
 29 vorhaben unser Stadtgefüge nachhaltig beeinflussen und
 30 verändern. Bereits jetzt beklagen Anwohnerinnen und An-
 31 wohner, dass ihr Kiez zusehends zu einer Party-Meile wird
 32 – spätnachts grölende und wildpinkelnde Gäste inklusive.

33

34 Wenn wir an dem Ideal einer solidarischen Stadt für al-
 35 le festhalten, müssen die Berlinerinnen und Berliner für
 36 uns an erster Stelle kommen. Die Idee für einen solchen
 37 Entwicklungsplan ist nicht neu, doch haben andere Par-
 38 teien bislang nicht zielführend auf einen solchen hinge-
 39 wirkt. Deshalb ist ein Hotelentwicklungsplan – genauso
 40 wie ein Einzelhandelsentwicklungsplan – wichtig für un-
 41 sere Stadt.

Empfehlung der Antragskommission**Annahme in der Fassung der AK (Konsens)**

Wir fordern die SPD-Fraktion im Abgeordnetenhaus von
 Berlin und die sozialdemokratischen Mitglieder des Se-
 nats und **der Bezirksamter** und dazu auf, auf die zustän-
 digen Senatsverwaltungen für Stadtentwicklung sowie
 für Wirtschaft einzuwirken, **gemeinsam mit den Bezir-**
ken noch in dieser Legislaturperiode einen Hotelentwick-
 lungsplan für Berlin zu entwickeln und vorzulegen. Dieser
 soll die Lage von neuen Hotels in der Stadt koordinieren
 und der Zentralisierung von vielen Unterkünften in den
 derzeit beliebten Bezirken steuernd entgegenwirken