

**Antrag 83/I/2019****KDV Lichtenberg****Der Landesparteitag möge beschließen:****Empfehlung der Antragskommission****Annahme in der Fassung der AK (Konsens)****Landeseigene Wohnungsunternehmen ermöglichen günstige Kitaräume für Kita Eigenbetriebe**

1 Die sozialdemokratischen Mitglieder der Landesregie-  
2 rung, des Abgeordnetenhauses, der Bezirksämter und  
3 Bezirksverordnetenversammlungen werden aufgefordert  
4 sich dafür einzusetzen, dass in Neubauten oder in Räum-  
5 lichkeiten der Landeseigenen Wohnungsunternehmen  
6 für vergleichsweise günstigen Mietflächen für Kita-  
7 plätze für die jeweiligen zuständigen Kita-Eigenbetriebe  
8 zur Verfügung gestellt werden. Dieses Vorhaben ist  
9 schnellst möglichst umzusetzen, da aktuell viel Wohn-  
10 raum geschaffen wird. Im Sinne einer Berliner sozialde-  
11 mokratischen Strategie der Rekommunalisierung, sollten  
12 diese Plätze an die Kita-Eigenbetriebe gehen können und  
13 somit in öffentlicher Hand betrieben werde. Hierzu müs-  
14 sen die Mieten der landeseigenen Wohnungsunterneh-  
15 men für die Räumlichkeiten jedoch gesenkt werden. Ent-  
16 sprechende Regelungen und Finanzierungshilfen durch  
17 das Land sollen mit den landeseigenen Wohnungsunter-  
18 nehmen festgelegt werden.

19

**Begründung**

21 Aktuell wird durch die landeseigenen Wohnungsunter-  
22 nehmen viel Wohnraum geschaffen. In vielen Neubaupro-  
23 jekten werden auch oft Kitaplätze mitgeplant und dafür  
24 Räumlichkeiten angeboten. Hierfür werden aber Mieten  
25 von ca. 12 € pro m<sup>2</sup> genommen. Diese Kosten sind für die  
26 Eigenbetriebe (und eigentlich auch für andere freie Trä-  
27 ger) nicht leistbar, weil sie sonst den Erzieherinnen und  
28 Erziehern einen schlechten Lohn zahlen müssten. Wenn  
29 die Mieten für die Räumlichkeiten deutlich geringer sind,  
30 könnten die Eigenbetriebe mehr Kitaplätze übernehmen.  
31 Somit würde in den Bezirken die Anzahl der Kitaplätze  
32 durch die kommunalen Eigenbetriebe steigen und es wür-  
33 den mehr Kitaplätze in Verantwortung der Bezirke entste-  
34 hen!

35

36 Darüber hinaus könnten somit auch die Ausbildungszah-  
37 len in den Eigenbetrieben steigen!

**Änderung Überschrift: "Landeseigene Wohnungsunter-  
nehmen ermöglichen günstige Kitaräume für Kita Eigen-  
betriebe"**