

**Antrag 77/I/2019****Abt. 09/07 Altglienicke (Treptow-Köpenick)****Der Landesparteitag möge beschließen:****Empfehlung der Antragskommission****Rücküberweisung an Antragsteller (Kein Konsens)****Wohnungsbaugenossenschaften auf dem Güterbahnhofgelände Köpenick berücksichtigen**

1 Die sozialdemokratischen Mitglieder des Abgeordneten-  
2 hauses sowie des Senates von Berlin werden aufgefor-  
3 dert, Wohnungsbaugenossenschaften stärker als bisher  
4 geplant beim Wohnungsneubau auf dem Gelände des  
5 Entwicklungsgebietes Güterbahnhof Köpenick zu berück-  
6 sichtigen und beispielsweise zu fordern, dass Wohnungs-  
7 baugenossenschaften die Möglichkeit erhalten, mindes-  
8 tens 50 Prozent der geplanten Neubauwohnungen zu rea-  
9 lisieren. Die Grundstücke sollten zum Verkehrswert ange-  
10 boten, ein Vorkaufsrecht des Landes für den Fall des Wie-  
11 derverkaufs gesichert werden.

12

**13 Begründung**

14 In Umsetzung der Initiative der KDV Treptow-Köpenick  
15 Wohnungsneubau stärken – Mieten stabil halten sollte  
16 als praktischer Vorschlag eine Stärkung der Wohnungs-  
17 bauaktivitäten im Entwicklungsgebiet Güterbahnhof Kö-  
18 penick ins Gespräch gebracht werden. Die Planungen sind  
19 dafür noch am Anfang, allein mindestens drei Genossen-  
20 schaften sind örtlich im Umfeld bereits mit Beständen ver-  
21 treten. Hier wäre es einfach möglich, Genossenschaften  
22 weitere Neubaupotenziale in die Hand zu geben.